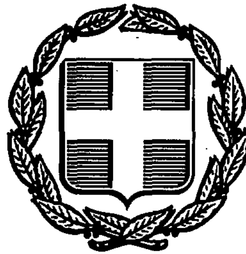


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 264

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια» και «Θεάτρου» του δήμου Άργους (Ν. Αργολίδας)».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1 (παρ. 4), 6 (παρ. 1,4,5 και 6), 7 (παρ. 1,2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3, 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) (ΦΕΚ 141/Α)» και 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την αριθ. 64972/2843/4.10.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Άργους (δήμου Άργους) και Νέας Κίου (κοινότας Ν. Κίου) Νομού Αργολίδας (ΦΕΚ 734/Δ).

6. Την αριθ. 74420/4119/17.10.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια» «Θεάτρου» του δήμου Άργους (Ν. Αργολίδας)».

7. Την αριθ. 74419/4118/17.10.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια» και «Θεάτρου» του δήμου Άργους (Ν. Αργολίδας)».

8. Την αριθ. 99/1986 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αργολίδας.

9. Την αριθ. 2/συν. 21η/27.5.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αργολίδας.

10. Την αριθ. 791/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια» «Θεάτρου» του δήμου Άργους (Ν. Αργολίδας) ως εξής:

Ι. των τμημάτων τους, που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 και έχουν χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένα με την αριθ. 74420/4119/17.10.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

ΙΙ. των τμημάτων τους που είναι αραιοδομημένα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και

ΙΙΙ. καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πλατείας, δημοτικού σχολείου, αθλητικών εγκαταστάσεων, νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού, γυμνασίου - λυκείου, γεροντικής στέγης, στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου διοίκησης, πάρκου πόλης, γυμνασίου, νηπιαγωγείου - βρεφονηπιακού σταθμού, κοινωνικού κέντρου, κέντρου υγείας, στάθμευσης αυτοκινήτων, αθλητικού πυρήνα, νοσοκομείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δέκα έξι (16) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 80136/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παραγ. ΙΙ του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των πυκνοδομημένων τμημάτων του οικισμού, που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο.

Άρθρο 3.

Στις περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο ΙΙ του άρθρου 1 του παρόντος, καθορίζεται για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων, δεύτερος αυξημένος συντελεστής (κοινωνικός συντελεστής) 2, 4.

Άρθρο 4.

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα ή στα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται στα ίδια διαγράμματα με το στοιχείο

Α, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του Π.Δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Άρθρο 5.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισού (2,5), τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια:

α) τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν: ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν τρικόσια (300) τ.μ.

β) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

γ) τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένος με την υπ' αριθ. 74420/4119/17.10.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων,

εφόσον είχαν κατά την 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 410/Δ) ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

- εφόσον είχαν κατά την 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 111/Δ) ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφ. 1 και 2 του παρόντος τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους και συντελεστής δόμησης ένα και δύο δέκατα (1,2) α) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983 και β) για οικόπεδα που βρίσκονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923, εμβαδού μικρότερου των 300 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 240 τ.μ.

7. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων ορίζεται κατά τομείς ΙΙΙ1, ΙΙΙ2 και ΙΙΙ5 όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα, ως εξής:

α. Τομέας ΙΙΙ1: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

β. Τομέας ΙΙΙ2: έξι και έξι δέκατα (6,6) μέτρα.

γ. Τομέας ΙΙΙ5: δέκα πέντε (15) μέτρα.

8. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το μέγιστο ύψος αυτής δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα και μισό (1,5) μ. η δε μέγιστη κλίση της δύναται να υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

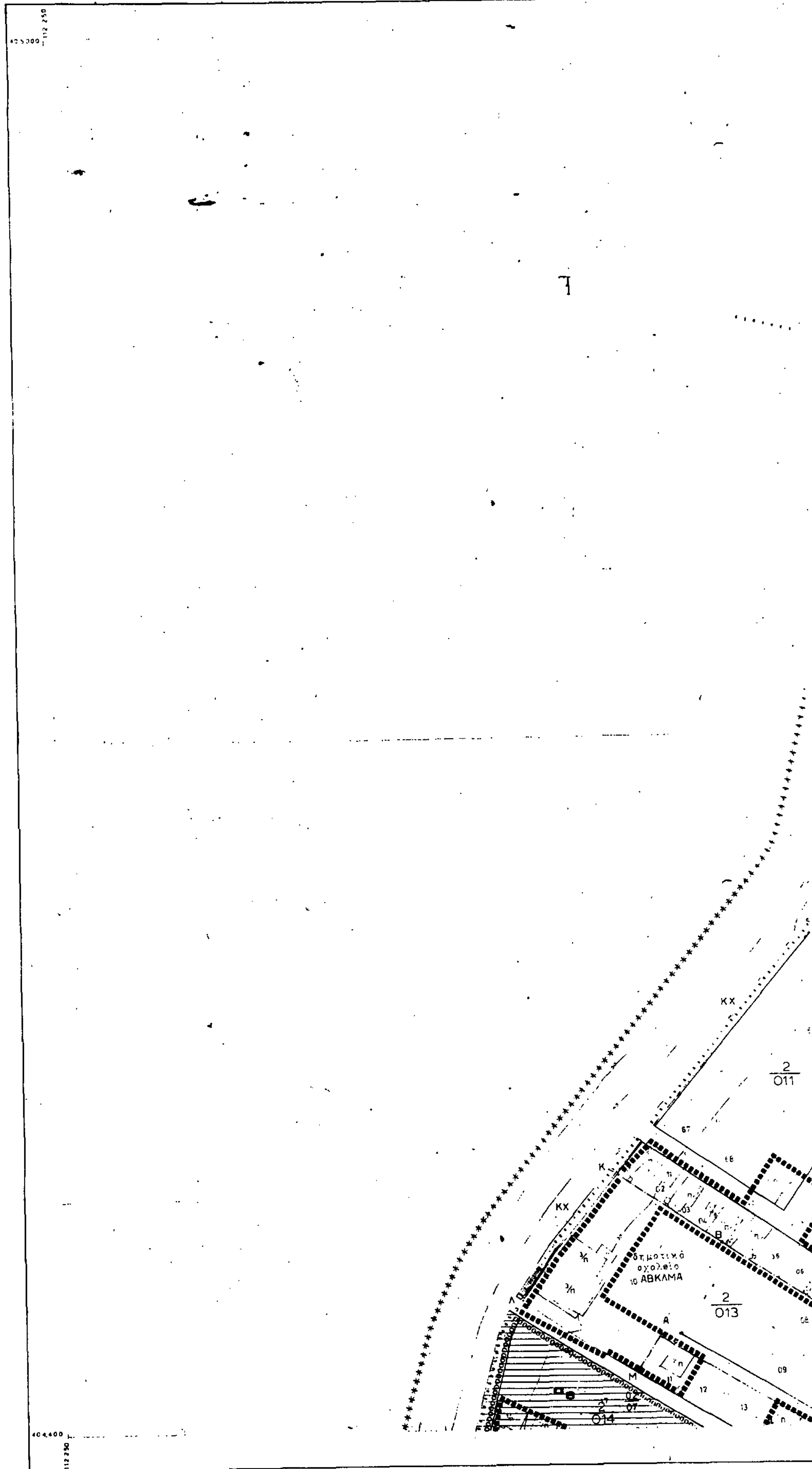
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
Είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Κ.Α. 09.33

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΙΙΙΙ

Γ. 80136./88
εγκρίσεως πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων "Δελίδα" "Πέντε δρόμοι" "Γεφύρια" και "Θεοτόκου" του δήμου Άργους (ν. Αργολίδος

5 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΡΔΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΧ

2/001

2/002

02/02

2/003

2/005

2/007

2/008

2/009

2/010

2/012

2/015

χωρος νοσοκομειου

χωρος ... και λυχειου ΑΒΓΔΕΖΑ

Μεθοδος συνταξεως	φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	30/7/82
Χρόνος συνταξεως	Νοεμβριος 1983 - Μάρτιος 1984

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1989

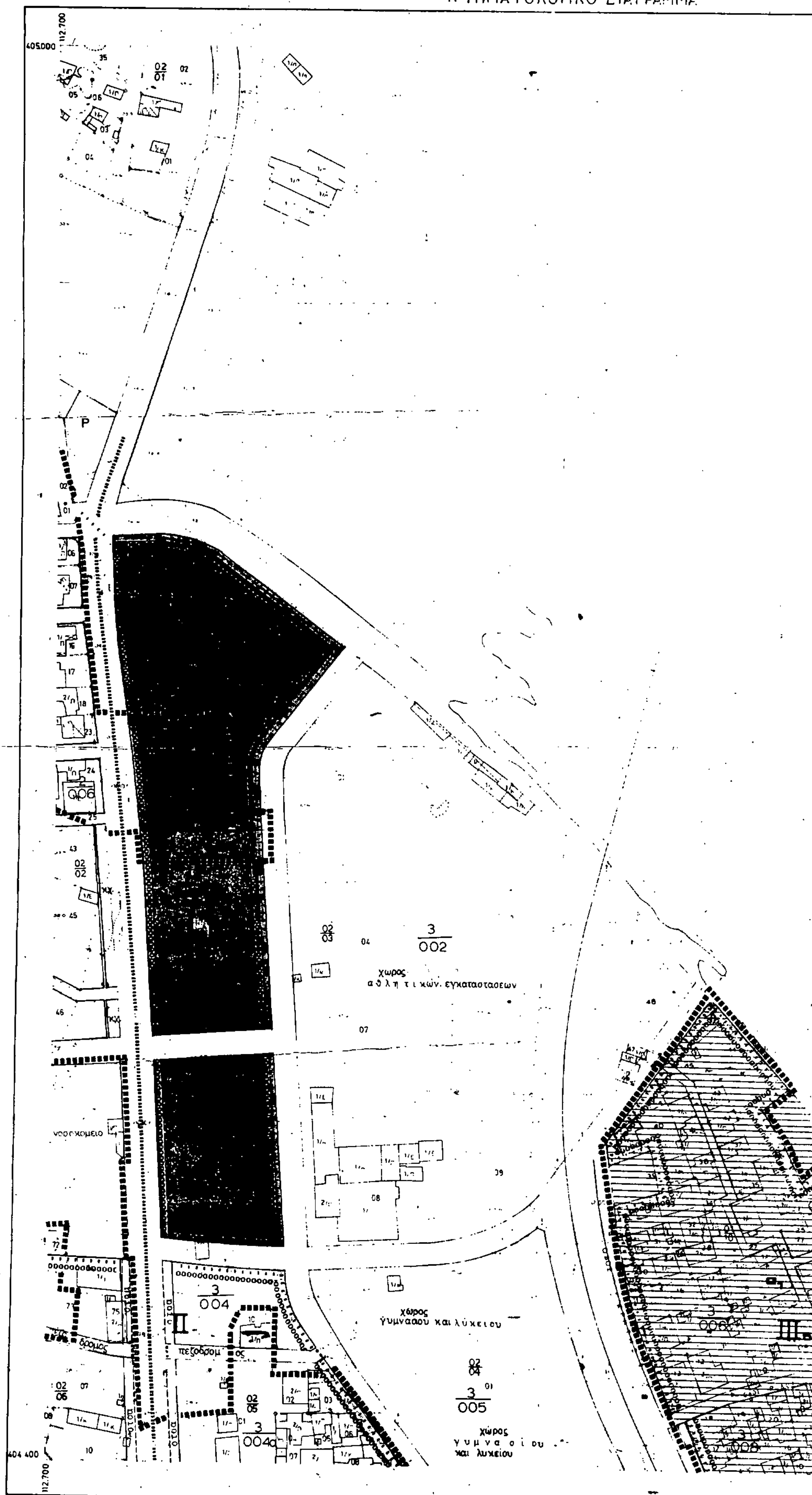
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ · αργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243 · ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27832

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

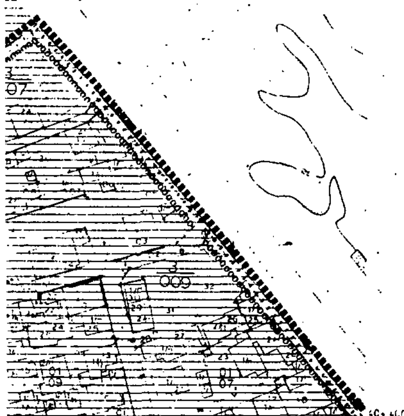


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 80136/88
Θεωρήθηκε για να συνοδεύει τη διάταξη κύρωσης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια» και «Θεάτρου» του δήμου Άργους (ν. Αργολίδας).
5 Δεκεμβρίου 1988
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΣΟΛΔΟΤΑΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

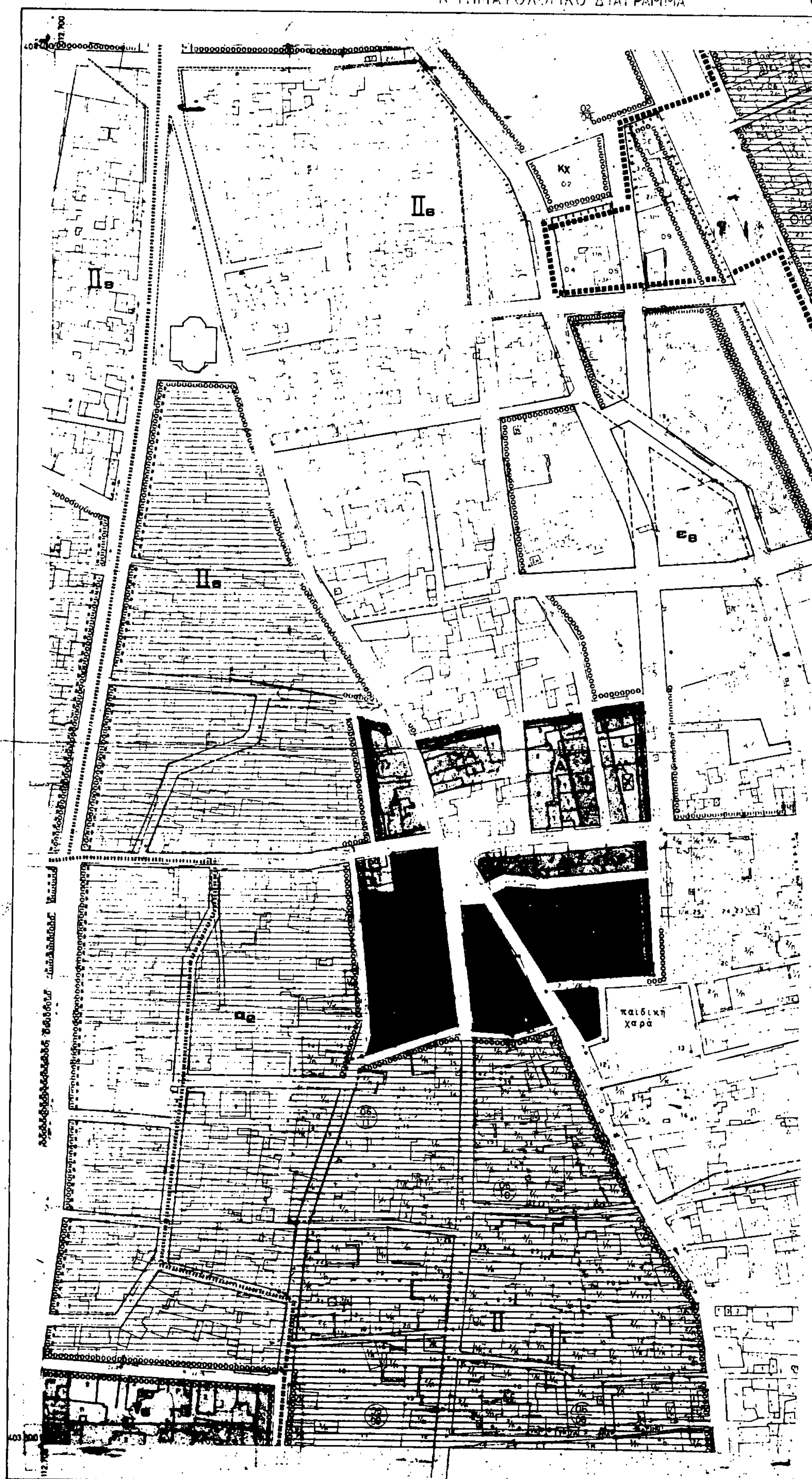
ΜΑΙΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ: Β. ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 26843 · ΝΑΥΠΛΙΟ: ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ε.Π.Α.
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)

Αμιγης Κατοικια

Γενικη Κατοικια

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

I II III

Γ. 80136/88
έγκρισει πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Ξενίδα Πεύκη δρόμοι Γυμνάσια και Θεάτρου του δήμου Άργους (ν. Αργολίδας).
5 Δεκεμβρίου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΝΔΟΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

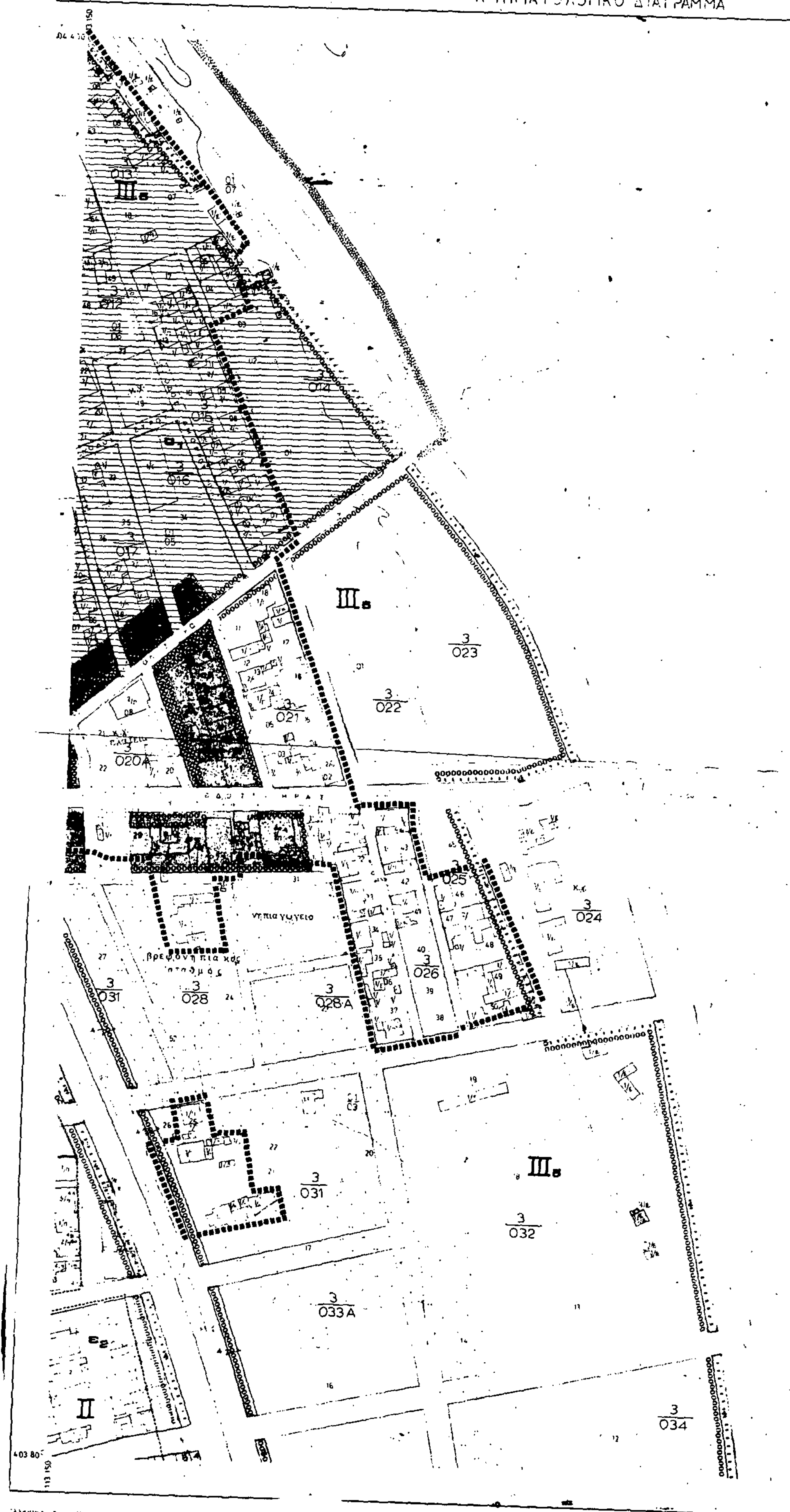
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1.000
ΜΑΙΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ αργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΠΛΑΚΑΒΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Κ ΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
III
3/013
3/014
3/015
3/016
3/012
3/021
3/022
3/023
3/020A
3/024
3/025
3/026
3/028
3/028A
3/031
νηπιαγωγειο
βρεφονηπιακός σταθμός
3/031
3/032
3/033A
3/034
II
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 09.33
1/073

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

I II III

Γ. 80136/88
έγκριση
πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Λεπίδα, Πεύκο δρόμοι Γεφύρια και Θέατρο του δήμου Άργους (Αργολίδας)

5 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΜΑΪΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΡΓΟΣ

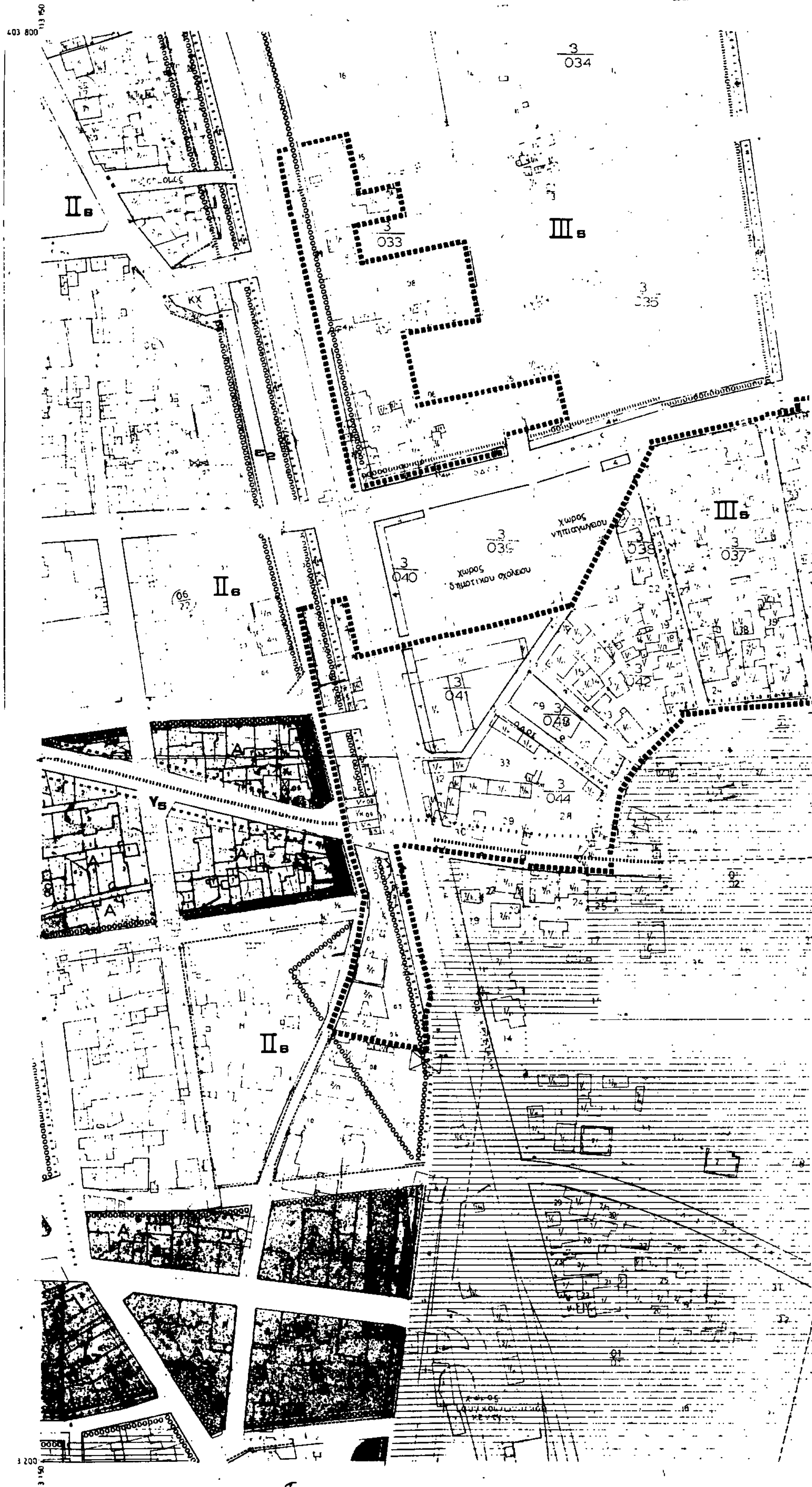
ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΑΡΓΟΣ ... ΝΑΥΠΛΙΟ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

30/ /82

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΟΚ. 269 Γ ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. 11
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ.
ΠΟΣΟΣΤΟ 38 %

άξονας περιαστικών χαράξεων

άξονας β. σοφίας

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης
Town plan limits

Οριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Οριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)

I II III Τομείς Συντελεστών Δόμησης

Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης

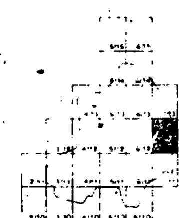
Γ. 80136/88
έγκρισης πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων Λεπίδα, Ξενία, Δρόμοι, Γεφύρια και Θέατρο του δήμου Άργους (ν. Αργολίδας).
5 Δεκεμβρίου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδάκης	Α. Πολεοδόμος Συντονιστής Μελέτης
Σπορόπουλος	Κ. Πολεοδόμος
Τσίφτη	Δ. Αρχιτέκτων
Μουτάφης	Γ. Τοπογράφος
Σαραβάνος	Κ. Συγκοινωνιολόγος
[illegible]	Τοπογράφος
Παντάζη	Α. Αρχιτέκτων
Κονταθανάσης	Γ. Αρχιτέκτων
Τζάκου	Α. Αρχιτέκτων
Ζέκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφορίας
Αλεξάκη	Ε. Βοηθός Συντον. Μελέτης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π.2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000

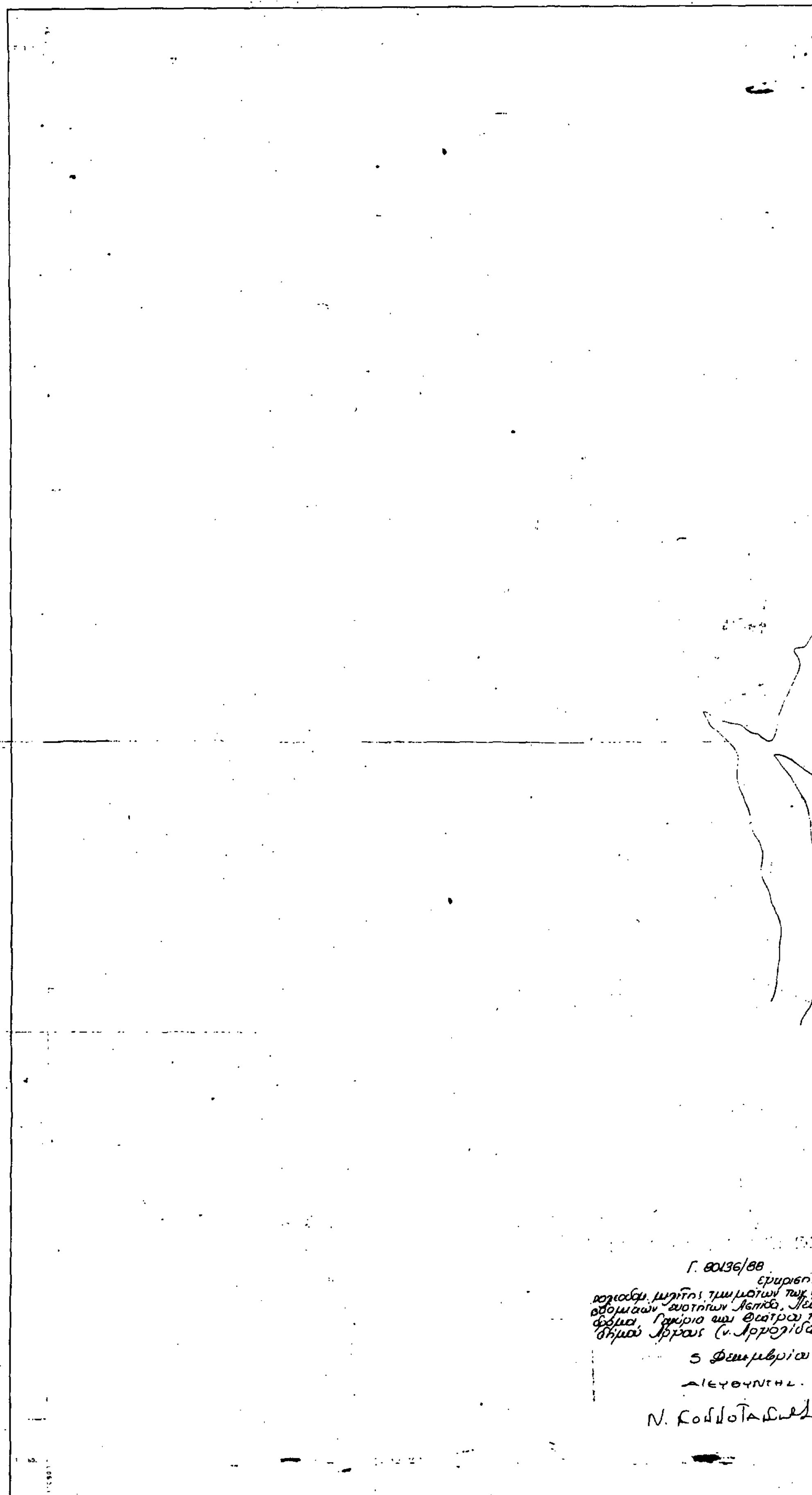
ΜΑΪΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 8 ΤΗΛ. 25243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ λ απ Αθήνα

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρ
χώρος σταθμεύσης
πεζόδρομος
Ρ
χώρος σταθμεύσης
χώρος
23
67
66
IIIα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1.000
ΜΑΪΟΣ 1988

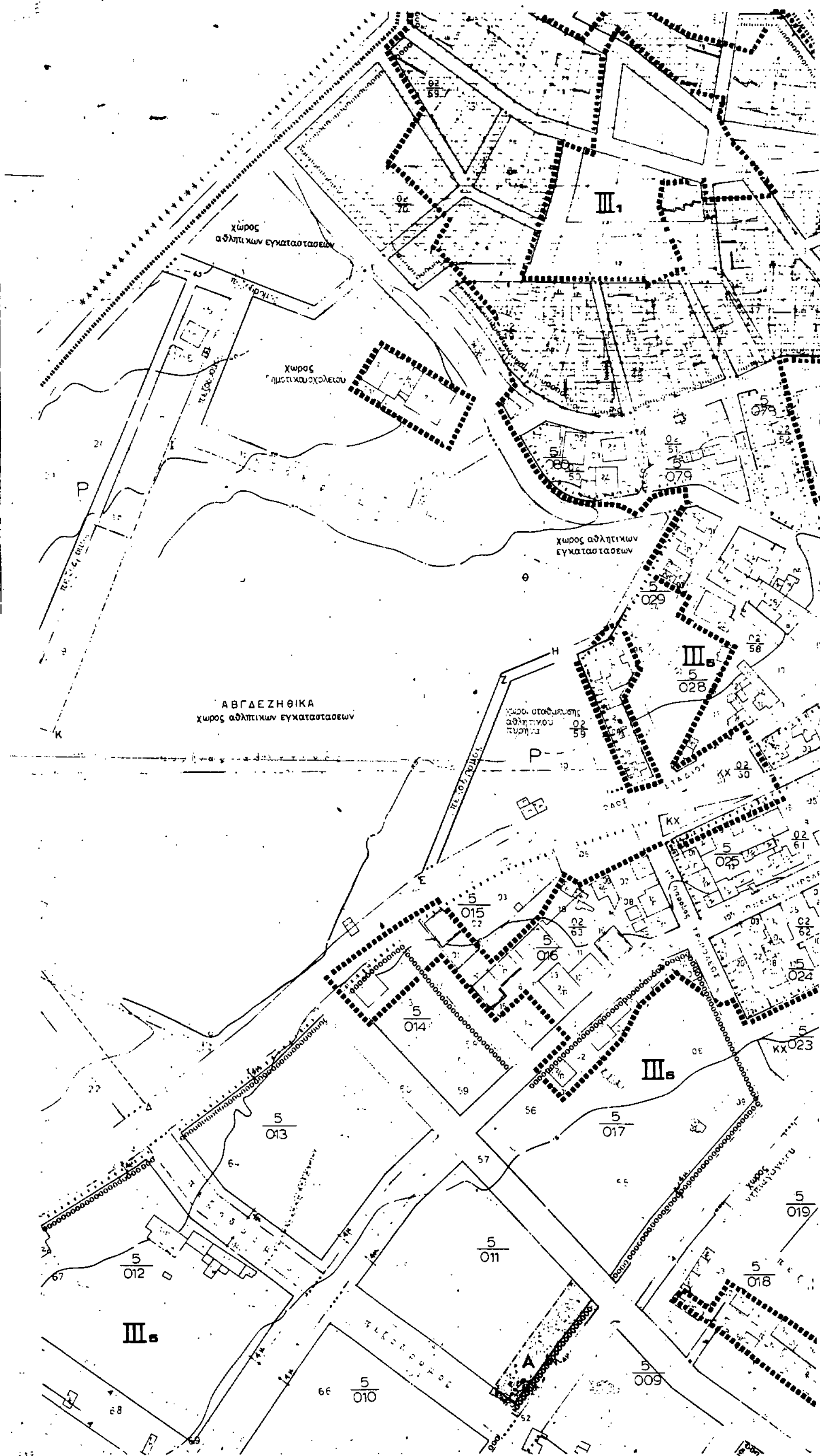
Ν ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ αργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243 ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

ΝΟΜΟΣ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΓΟΥΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	30/7/82
Χρόνος συντάξεως	Νοέμβριος 1983-Μάρτιος 1984

)ΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΞΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Ρυμοτομική Γραμμή (προτεινόμενη)
Οικοδομική Γραμμή (ισχύουσα)
Στοά
Ακάλυπτοι Χώροι για κοινή χρήση
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Αριθμός Κτιρίων
Γενική Κατοίκηση
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης
Town plan limits

I II III

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ. 80136/88
εγκρίνει
πολεοδομ. μελέτη τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων "Κνίδα" "Πέντε δρόμοι" "Γαμόριας" και Θεάτρου του Δήμου Άργους (ν. Αργολίδος).
5 Δεκεμβρίου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. Κουλουτάκης

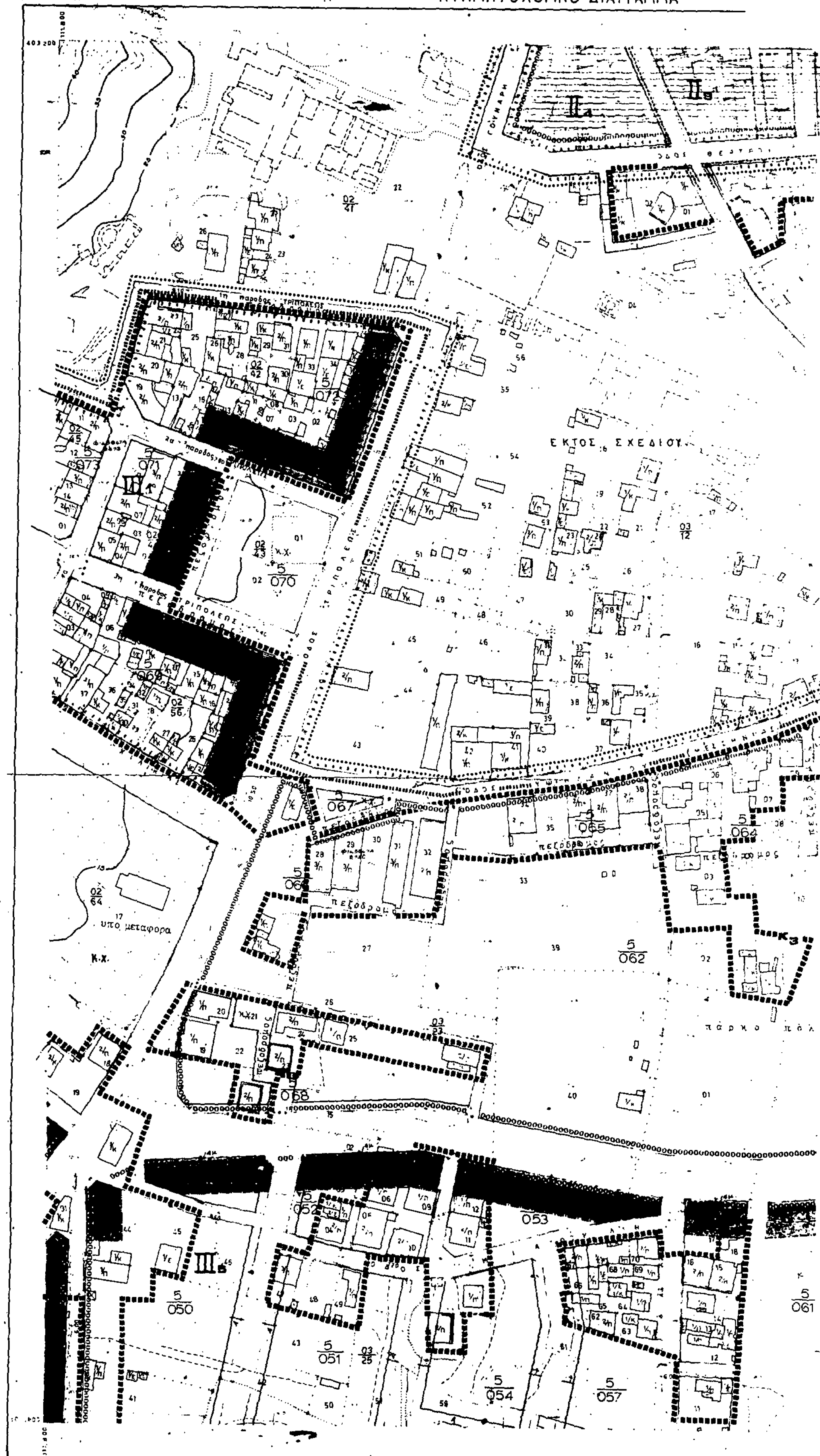
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1.000
ΜΑΙΟΣ 198

Ν ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Θ ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25843-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ 27932


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης

I II III

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ. 80136/88 έγκρισις πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων Δαναΐδα, Πέντε δρόμοι, Γεφύρια" και Θεάτρου του δήμου Άργους. (ν. Αργολίδος)

5 Δεκεμβρίου 1988

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. Κολλοτασης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1.000

ΜΑΙΟΣ 1988

Ν ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ άργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

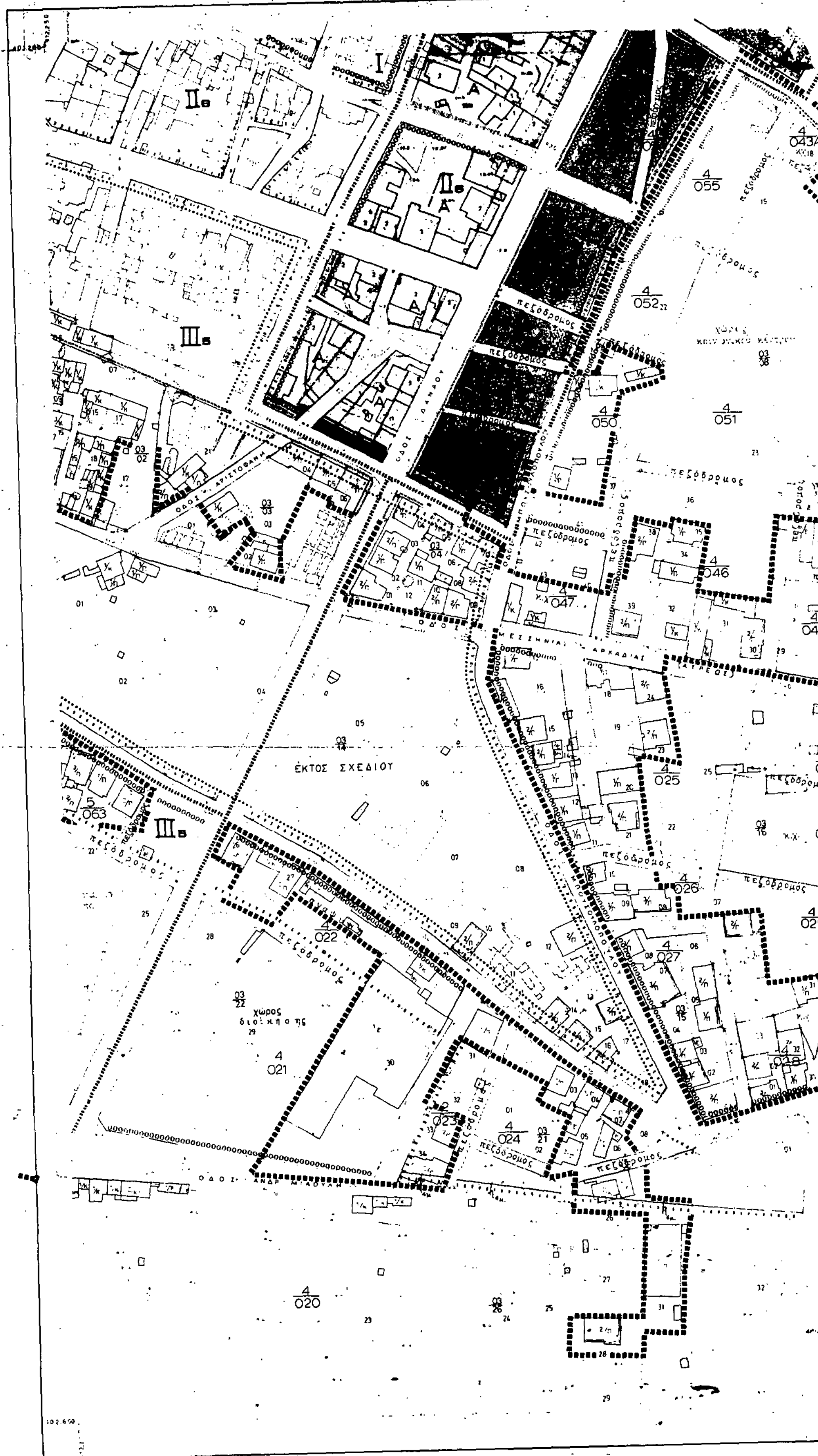
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

	ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΓΟΥΣ
...εθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρικη
...αεροληψια	30/7/82
...ρονος συνταξεως	Νοεμβριος 1983-Μαρτιος 1984

πεζόδρομος

αναψυχή

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ~~ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ~~ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ι ΙΙ ΙΙΙ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ. 80136/88
εγκρίσεως
πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων Λεπίδα, Πέττε, Φρόμα, Γεωργία και Θεάτρου του δήμου Άργους (ν. Αργολίδας).

5 Δεκεμβρίου 1988

Ο Διευθυντής

Ν. [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1000
ΜΑΙΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ 25243 ΝΑΥΠΛΙΟ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ 27932

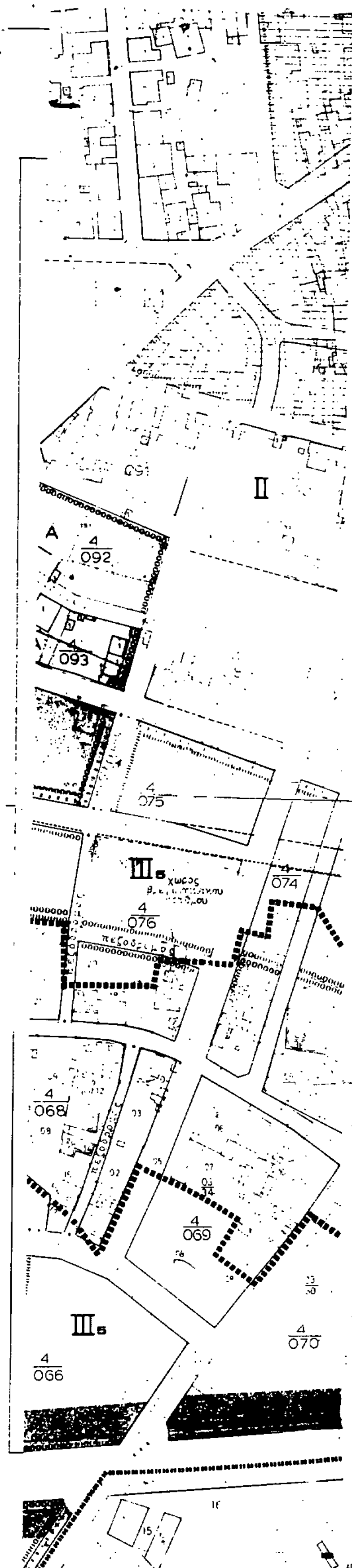
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ε.Π.Α
82.84



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ι ΙΙ ΙΙΙ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ 80136/88

5 Δεκεμβρίου 1988

Ο Διευθυντής

Ν. [signature]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000

ΑΡΓΟΣ

ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ Α...
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

403 200
113 150
U14
IIб
A
Οб
4/086
03/42
A
4/085A
4/087
IIб
4/085Γ
4/085A
03/41
A
4/088
03/39
4/084
03/40
A
4/100
A
IIIб
4/073A
4/072A
IIIб
4/101
A
4/071A
03/38
03/36
4/073B
A
4/072B
03/38
A
402 600
113 150

Γ. 80136/88
έγκρισι
πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των
πολεοδομ. ενοτήτων "Ξενία" - "Πέντε
δρόμοι", "Γεφύρια" και "Θεάτρου" του
δήμου Άργους (ν. Αργολίδας).

5 Δεκεμβρίου 1988

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 09.33
1/07.11

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1.000
ΜΑΙΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

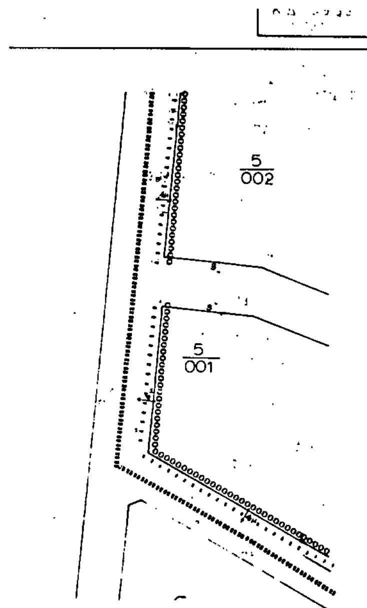
ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β.ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 28263 ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	30
	Νοέμβριος 1985 - Μαΐστος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible]000



Ε.ΠΑ
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όρια Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΥΠΟΚΕΝΤΡΑ / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου / Town plan limits
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I II III Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary

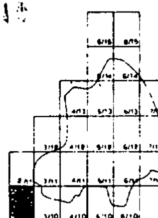
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1

φ -
κ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδάκης	Α. Πολεοδόμος Συντονιστής Μελέτης
Σπυρόπουλος	Χ. Πολεοδόμος
Τσίφτη	Δ. Αρχιτέκτων
Μουταφης	Γ. Τοπογράφος
Σαραβανος	Κ. Συγκοινωνιολόγος
Ρουβελας	Ι. Τοπογράφος
Ποντάζη	Α. Αρχιτέκτων
Κοντοθανάσης	Γ. Αρχιτέκτων
Τζόκου	Α. Αρχιτέκτων
Ζέκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφοριολόγος
Αλεξάκη	Ε. Βοηθός Συντον. Μελέτης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΑΓΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **άργος**

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

Γ. 80136/88

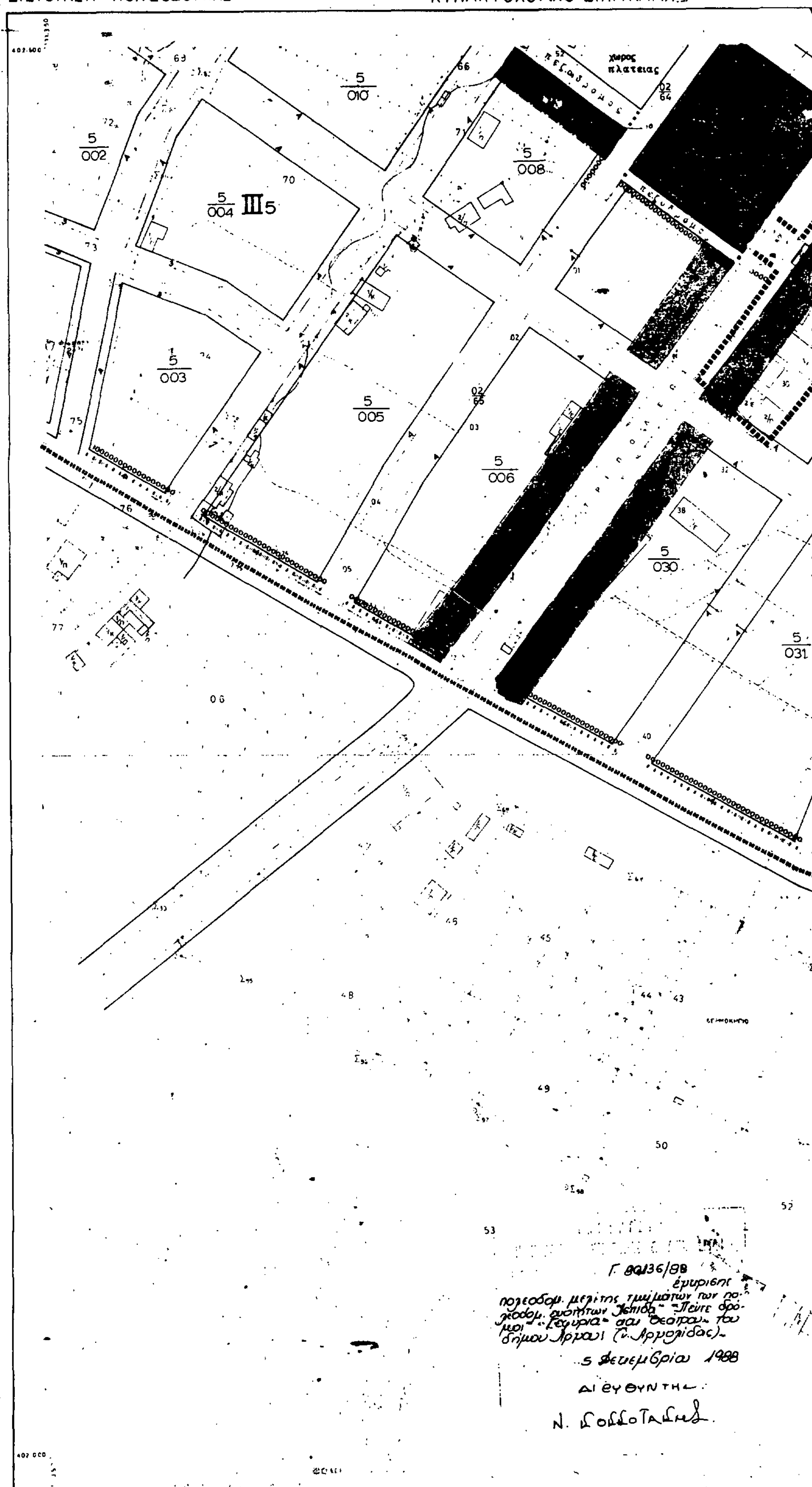
5 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

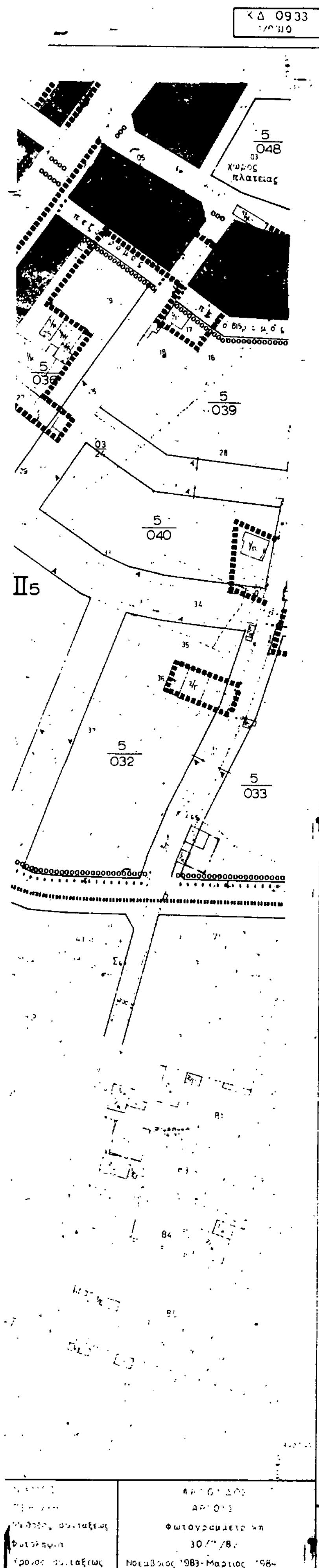
Ν.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ορια Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΥΠΟΚΕΝΤΡΑ / Central Area Boundary
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμη (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικια / Residential
- Γενική Κατοικια / Mixed Residential
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου / Town-plan limits
- Ορια Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
- Ορια Περιοχής Προτεινομενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Καλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I II III Τομεις Συντελεστων Δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations District Boundary

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1

φ -
κ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδακης	Α. Πολεοδομος Συντονιστης Μελετης
Σπυροπουλος	Χ. Πολεοδομος
Τσιφτη	Δ. Αρχιτεκτων
Μουταφης	Γ. Τοπογραφος
Σαραβανος	Κ. Συγκοινωνιολογος
Ρουβελας	Ι. Τοπογραφος
Πανταζη	Α. Αρχιτεκτων
Καντοδονασης	Γ. Αρχιτεκτων
Τζαβαρου	Α. Αρχιτεκτων
Ζεκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφο ρος
Αλεξακη	Ε. Βοηθος Συντον. Μελετης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1.000

ΜΑΤΟΣ. 1988

Ν ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

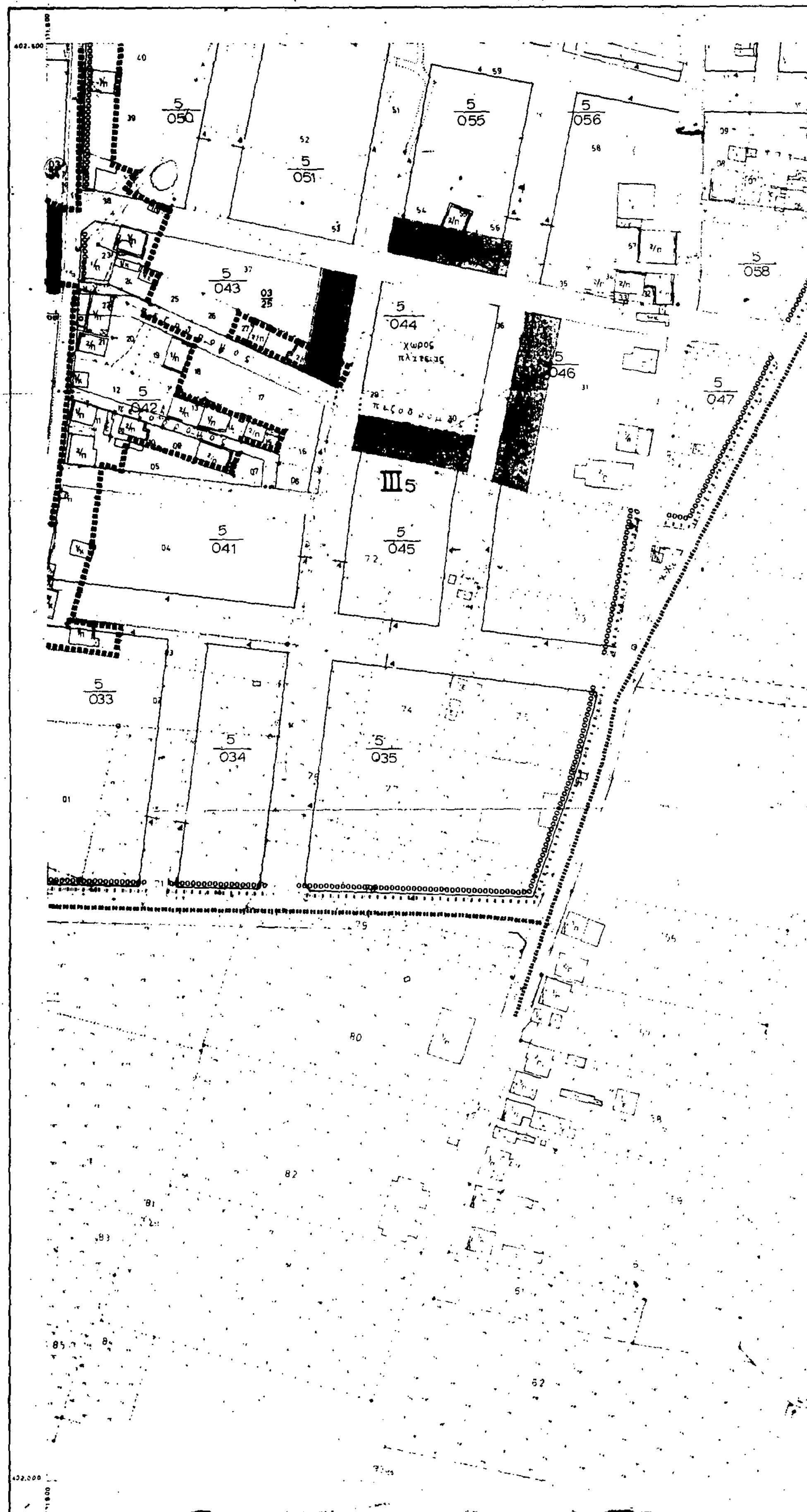
αργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΑΡΓΟΣ-Θ ΣΟΦΙΑΣ 8 ΤΗΛ. 25243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27932

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 09.33

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Ορια εγκεκριμμενου σχεδίου
Town-plan limits

Οριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

Οριο Περιοχής Προτεινομενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

I II III Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

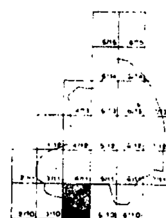
Γ. 80136/88
εγκρίσεις
πεζοδρ. μεταξύ τμημάτων των
εοδομ. συστήματος "Ασπίδα" Πεντ.
δρόμοι "Γεφύρια και Θεάτρου
δήμου Άργους" (ν. Αργολίδας).
5 Δεκεμβρίου 1988
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. Κολοκοτρώνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1
φ -
χ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδάκης	Α. Πολεοδόμος Συντονιστής Μελέτης
Σπυρόπουλος	Χ. Πολεοδόμος
Τσίφτη	Δ. Αρχιτεκτων
Μουταφης	Γ. Τοπογραφος
Σαραβανος	Κ. Συγκοινωνιολογος
Ρουβελας	Τοπογραφος
Παντοζη	Α. Αρχιτεκτων
Κοντοθανασης	Γ. Αρχιτεκτων
Τζουκου	Α. Αρχιτεκτων
Ζεκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφορίας
Αλεξακη	Ε. Βοηθος Συντον. Μελετης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΤΟΣ 1988
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

αργος

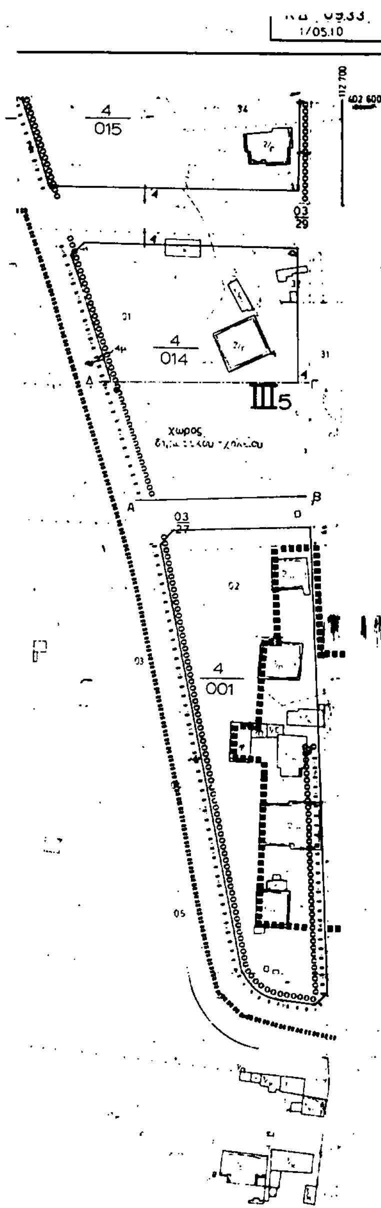
ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β. ΣΟΦΙΑΣ 8 ΤΗΛ. 28243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27.839

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Σύμμορφη Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ= και λ= απ Αθήνα



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΥΠΟΚΕΝΤΡΑ / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης / Town plan limits
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I II III Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1
φ -
κ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδάκης	Α. Πολεοδόμος Συντονιστής Μελέτης
Σπυρόπουλος	Χ. Πολεοδόμος
Τσιφτή	Δ. Αρχιτέκτων
Μουταφης	Γ. Τοπογράφος
Σαραβάνος	Κ. Κοινωνιολόγος
Ρουμπέλας	Ι. Τοπογράφος
Πανταζή	Α. Αρχιτέκτων
Κονταθανάσης	Γ. Αρχιτέκτων
Τζάσου	Α. Αρχιτέκτων
Σέκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφορίας
Αλεξάκη	Ε. Βοηθός Συντον. Μελέτης

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π.2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

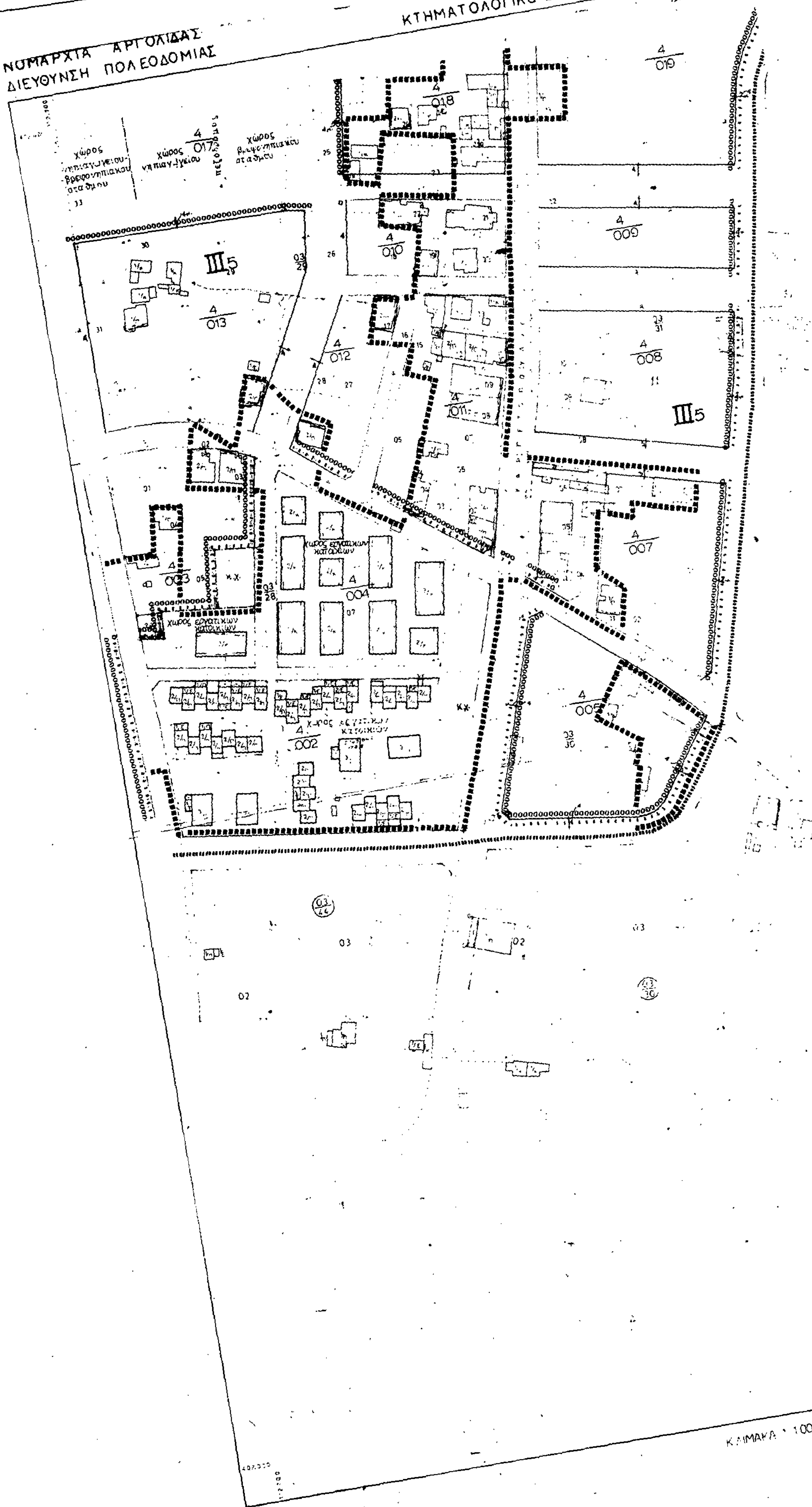
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000
ΜΑΪΟΣ 1988

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ **αργος**

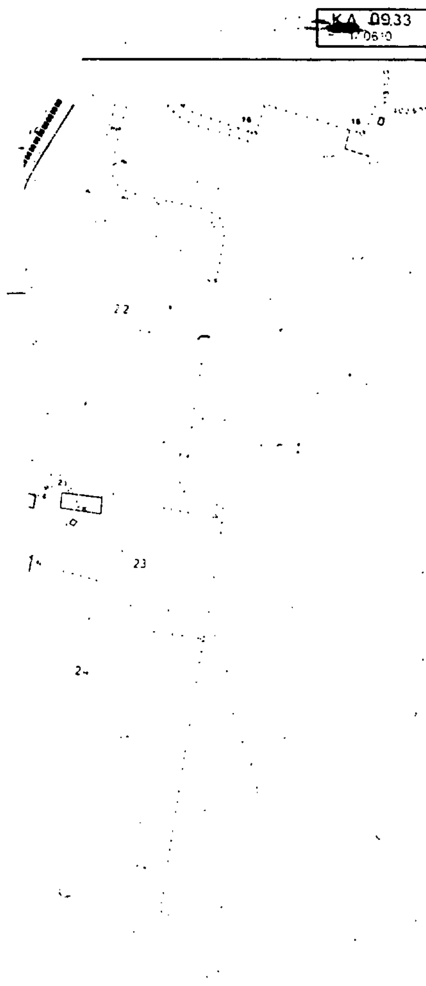
ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 2 ΤΗΛ. 25243 · ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12 ΤΗΛ. 27926

Γ. 80136/89
εγκρίνεται
5 Δεκεμβρίου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Φωτογραμμετρική
Φεβρουάριος 1983 - Μάρτιος 1984


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
χώρος εργατικών κατοικιών
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΑ 09.33



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικής Περιοχής ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΥΠΟΚΕΝΤΡΑ
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Ορια εγκεκριμμένου σχεδιου
Town plan limits

Ορια Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

Ορια Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Η ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ορια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

I II III Τομεις Συντελεστών Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Γ. 80136/88
εγκρίσεως
... τμημάτων
... "Ασπίδα", "Πέντε Γεφύρια" και "Θεάτρου"
... Άργους (ν. Αργολίδας)

5 Δεκεμβρίου 1988

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. Κολοκοτρώνης [signature]

ΑΡΓΟΣ ...
ΑΡΓΟΥΣ
Φωτογραμμετρική
30 ... '82
... συντάξεως: Νοέμβριος 1983 Μάρτιος 1984

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

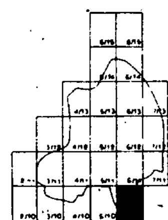
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1
φ:
x:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Παπαδάκης	Α. Πολεοδόμος Συντονιστης Μελετης
Σπυρόπουλος	Χ. Πολεοδόμος
Τσίφτη	Δ. Αρχιτέκτων
Μουτσέπης	Γ. Τοπογράφος
Ξεροβάνος	Κ. Κοινωνιολόγος
Ραυβίλας	Ι. Τοπογράφος
Παντάζη	Α. Αρχιτέκτων
Κοντοθανάσης	Γ. Αρχιτέκτων
Τζάκου	Α. Αρχιτέκτων
Ζέκκος	Κ. Συμβ. κυκλοφορίας
Αλεξάκη	Ε. Βοηθος Συντον. Μελετης

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π.2.1**

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000

ΜΑΪΟΣ 1985

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

άργος

ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣ-Β ΣΟΦΙΑΣ 8 ΤΗΛ. 28243-ΝΑΥΠΛΙΟ-ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 18 ΤΗΛ. 27838

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεση αποζημίωσης συνεπεία προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην Κω.

Παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Γραφείου Παρακαταθηκών Κω που εδρεύει στο Δημόσιο Ταμείο Κω συμψηφιστικά με το αριθ. 4709/21.3.1989 Γραμμάτιο Συστάσεως παρακαταθήκης, η καθορισθείσα προσωρινά με την αριθ. 163/226/30/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω αποζημίωση δραχμών 306.850 υπέρ του Δήμου Κω που νόμιμα εκπροσωπείται από το Δήμαρχο αυτού Κων/νο Καΐσερλη, κάτοικο Κω, η οποία προσκυρώθηκε και αποζημιώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 97/3895/10.10.1984 πράξη ανασύνταξης τακτοποίησης - προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης του Γραφείου Μηχανικού Κω στην υπ' αριθ. Κ.Μ. 708 Α Γαιών Κω Εξοχής ιδιοκτησίας ανά 1/2 στον καθένα των 1) Γεωργίου Σταματίου Σταματιάδη και 2) Ιωάννη Σταματίου Σταματιάδη, κατοίκων Κω.

Προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες και με την επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματος του γείνεται η παρούσα ειδοποίηση προς το δήμο Κω που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο αυτού κ. Κων/νο Καΐσερλη, κάτοικο Κω για την ανεμπόδιστη κατάληψη από τους παραπάνω της έκτασης που προσκυρώθηκε και αποζημιώθηκε.

Κως, 22 Μαρτίου 1989

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΣΙΩΤΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών 308306/3.5.89)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

* Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ